

## **ЗРАЗОК**

скарги на рішення (крім рішення про державну реєстрацію прав), дії або бездіяльність державного реєстратора прав; на дії або бездіяльність суб'єктів державної реєстрації прав

### **який не є бланком для заповнення**

Начальнику  
Південно-Західного  
міжрегіонального управління Міністерства юстиції  
(м. Івано-Франківськ)  
В.О. Васильчук

Відомості про скаржника  
для фізичних осіб : ПІБ, місце проживання чи перебування, засоби зв'язку, електронна адреса;  
для юридичних осіб: повне найменування, місцезнаходження, засоби зв'язку, електронна адреса.

Якщо скарга подається представником - найменування (ім'я) представника скаржника

### **Скарга**

на рішення (крім рішення про державну реєстрацію прав), дії або бездіяльність державного реєстратора прав; на дії або бездіяльність суб'єктів державної реєстрації прав **(вибрати необхідне)**

---

(Реквізити та зміст оскаржуваного рішення державного реєстратора прав, зміст оскаржуваної дії або бездіяльності державного реєстратора чи суб'єкта державної реєстрації прав – необхідно зазначити яке саме рішення, чи яка дія/ бездіяльність оскаржується та в чому полягає суть такого рішення, дії, бездіяльності. Наприклад: державним реєстратором Івановим І.І. за результатом розгляду заяви № 1111 прийнято рішення про відмову в державній реєстрації земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Чернівці, вул. Головна, 10-а -від 01.01.2017 за № 55555.)

---

(Норми законодавства, які порушено на думку скаржника – посилання на пункт, частину, статтю нормативно-правового акта, який порушив державний реєстратор. Наприклад: на мою думку, державним реєстратором порушено вимоги пункту 4 частини третьої статті 10 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зокрема, не здійснено перевірки відомостей Державного земельного кадастру.)

---

(викладення обставин, якими скаржник обґрунтовує свої вимоги та чим саме на думку скаржника порушено його права)

---

(відомості про наявність чи відсутність судового спору з порушеного у скарзі питання)

Враховуючи вищевикладене, на підставі статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статей 16,17,18 Закону України «Про звернення громадян», прошу (просимо) **(обрати потрібне)**:

1) скасувати рішення про відмову в державній реєстрації прав та їх обтяжень, прийняте державним реєстратором (ПІБ, місце роботи) та провести державну реєстрацію прав.

2) внести зміни до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та виправити помилки, допущені державним реєстратором (ПІБ, місце роботи)

3) тимчасово блокувати доступ державного реєстратора (ПІБ, місце роботи) до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4) направити до Вищої кваліфікаційної комісії нотаріату при Міністерстві юстиції України подання щодо анулювання свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю.

5) провести перевірку правомірності дій, бездіяльності суб'єкта державної реєстрації при розгляді заяви у сфері державної реєстрації, тощо.

Додатки:

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_

---

(дата складання скарги)      (підпис скаржника/ його представника)      (ПІБ скаржника / його представника)

**Примітка:** До скарги додаються засвідчені в установленому порядку копії документів, що підтверджують факт порушення прав скаржника в результаті прийняття рішення державним реєстратором (за наявності).

Якщо скарга подається представником скаржника, до скарги додається довіреність чи інший документ, що підтверджує його повноваження, або копія такого документа, засвідчена в установленому порядку.

Завірена копія повинна містити наступні реквізити: напис «Згідно з оригіналом (або копія вірна)», посада особи яка завіряє документ (за наявності), ПІБ, дата завірення та підпис.

В зверненні можливо передбачити бажання скаржника або його представника взяти участь у розгляді скарги по суті.